

SHENZHEN ELŐNYEI



SHENZHEN CBD



MANGROVE NATURE RESERVE



CONCERT HALL



SHENZHEN STOCK EXCHANGE



SHENZHEN CIVIC CENTER



SHENZHEN BAO'AN INTERNATIONAL AIRPORT

Kína Szilícium-völgye és befektetési paradicsom

Shenzhen város Kína első Nemzeti innovatív városának mintaterülete és a Nemzeti szellemi tulajdont bemutató városok első csoportjának tagja, valamint az első Független innovációt bemutató zónába egy egységként tartozó város. Shenzhen fejlesztésében hosszú ideje az innováció volt a fő stratégia, amelynek célja a gazdasági és ipari fejlesztés minőségének innováción keresztül történő javítása, valamint egy átfogó innovációs ökoszisztéma teljes kiépítése.

Shenzhen fejlődésének legfőbb hajtóereje ma már a tudomány és a technológia. 2014-ben a K + F (kutatás és fejlesztési) beruházások a társadalom minden szintjén (95% származott vállalkozásokból) hozzávetőlegesen a GDP 4,02%-át tették ki, ami egyenértékű Dél-Korea beruházási összegével, amely a K + F beruházások GDP-hez viszonyított aránya tekintetében a világban a második helyen áll. 11 600 PCT nemzetközi szabadalmi bejelentés érkezett, ami 15,9% évi növekedésnek felel meg, és Shenzhen 11 egymást követő évben a nemzeti PCT bejelentések hozzávetőlegesen feléért volt felelős.

Kína „Szilícium-völgyeként”, valamint az innovációk és a vállalkozások paradicsomaként Shenzhen nagymértékben elkötelezte magát, hogy nemzetközi gyártóközponttá váljon, amely a világ minden tájáról ide vonzza a gyártókat.

- A Forbes' China edition kiadott egy rangsorolást a szárazföldi kínai városok innovatív képességeiről egymást követő öt évben, és 2014-ben Shenzhen ismét első volt a rangsorban ugyanúgy, mint 2011-ben.
- A Forbes' tíz kínai rangsorolásban, a „2014 Kína-USA fejlesztők” listából öt Shenzhenből származott.
- Shenzhen az elmúlt három évben az országos fő tudományos és technológiai díjakból 36-ot nyert el (beleértve az állami technológiai találmányok első díját).

Part menti ökológia, környezetbarát és élhető

Shenzhen gyönyörű város. A Ráktérítőtől délre, a trópusi és szubtrópusi éghajlat határán elhelyezkedő város klímája meleg és kellemes. Ezenkívül Shenzhen 230 km-es partvonala vonzó tengerparti táj. Shenzhenben 869 park található és a városi beépített területek zöld lefedettségének aránya több, mint 45%, amely a városi életet kellemessé teszi.

Környezetbarát, alacsony széndioxid kibocsátás ma a városi fejlesztés új feladata, amelyet Shenzhen is szorgalmaz annak érdekében, hogy a városnak - az eszme, hogy „Ha Shenzhenbe jöttél, shenzheni leszel.” a városlakók közti egységes megállapodást tükrözi. Shenzhen innovatív kultúrát hozott létre, amely „elősegíti az innovációt és tolerálja a hibákat”, valamint olyan vállalkozói szellemet, ahol a mondas „innováció vagy megszűnés”.

- Shenzhen egyike az ENSZ Környezetvédelmi Programjába tartozó „A világ 500 legjobb városa” csoportnak, valamint Kínában az első helyen áll a „Nemzetközi kertvárosok” rangsorban.
- Shenzhenben található „Kína nyolc legszebb partvonalának” egyike és a New York Times megnevezte a világ 31 kihagyhatatlan turista célpontjainak rangsorában.
- Az International Talent Exchange (Nemzetközi tehetségkutató csere) magazin egyik értékelésében a szárazföldi Kína külföldi szakembereket által kedvelt három legnépszerűbb városa közt említette.

Nyitási és kulturális integráció dinamizmusa

Shenzhen rendkívül mozgalmas város. A városlakók átlagos életkora 30 év és ez, valamint az a tény, hogy nagyszámú magas színvonalú tehetség gyűlt itt össze, olyan atmoszférát teremt a városban, amely bővelkedik tanulási vágyban és tudomány iránti tiszteletben.

Shenzhen lakóinak 95%-a az ország más részéről származik, és ennek következtében a kulturális keveredés nyitott és befogadó jellegű biztosít a városnak - az eszme, hogy „Ha Shenzhenbe jöttél, shenzheni leszel.” a városlakók közti egységes megállapodást tükrözi. Shenzhen innovatív kultúrát hozott létre, amely „elősegíti az innovációt és tolerálja a hibákat”, valamint olyan vállalkozói szellemet, ahol a mondas „innováció vagy megszűnés”.

Shenzhen a főiskolai hallgatók egyik legnépszerűbb városa és az elsők között választják azok, akik külföldi tanulmányaikat követően hazatérni szeretnének és vállalkozást kezdeni. Nagyszámú külföldi és Hongkongból, Makaóból és Tajvanból származó lakos is tartósan él és dolgozik Shenzhenben.

- Az Egyesült Nemzetek Nevelésügyi, Tudományos és Kulturális Szervezete (UNESCO) Shenzhen-t nevezte meg az „Országos szintű olvasás támogatását célzó globális városmodellként”.
- Shenzhenben 1,10 millió regisztrált önkéntes és 538 közösségi szolgáltató központ található, amellyel megszerezte az „Önkéntesek városa” hírnevet.
- Shenzhenben több, mint 285 000 zongora található, amely azt jelenti, hogy minden 100 háztartás több, mint 10 zongorával rendelkezik, amelynek eredményeképp Shenzhen elnyerte a „Zongorák városa” címet.

Különleges gazdasági övezet teljes piaccal

Shenzhen a szárazföldi Kína legpiacorientáltabb városa, ahol a piacgazdaság teljes mértékben és megfelelően lett kiépítve. Shenzhen tisztességes piaci környezetet biztosít, amely teljes mértékben tiszteletben tartja a vállalkozásokat és a városban további fejlesztési lehetőségeket biztosít. Shenzhenben jelenleg 30 000 tudományos/technológiai vállalat működik és az országos csúcstechnológiájú vállalatok száma 2014 végén 4742.

Az elmúlt 30 év alatt Shenzhen GDP-jének évi átlagos növekedési rátája 25% volt, amely az egykori kis halászfalut a világ egyik leggyorsabban fejlődő, valamint Kína gazdaságilag egyik legfejlettebb városává teszi. 2014-ben Shenzhen GDP-je meghaladta az 1,6 billió kínai renminbit (RMB), a gazdasági mérete folyamatosan a rangsor 4. helyén állt a szárazföldi Kína közepes/nagyméretű városai között, és az egy főre jutó bruttó hazai termék 23 900 USA-dollár volt, amely a várost innováció-vezérelt pályára helyezte.

- Shenzhen 2. volt a Forbes „A szárazföldi Kína üzleti szempontból legjobb városai” rangsorában.
- A Globális pénzügyi központok indexe listáján Shenzhen globális pénzügyi városként 22. volt a világon és második az anyaországban.
- Az Egyesült Királyság Nature (Természet) magazinja Shenzhen-t besorolta a „Tudományos kutatási lehetőségek tekintetében a 10 legjobb város Kínában” rangsorba.

Úttörő reformprogramok és hatékony kormányzat

Shenzhen helyi önkormányzata Kína egyik leghatékonyabb közigazgatása, amely támogatja nemcsak a jogállamiságon alapuló kormányzás kiépítését, hanem a szolgáltatás jellegű, nem korrupt irányítást is. Shenzhen teljes mértékben kihasználta a törvényhozói hatalommal rendelkező különleges gazdasági zóna előnyeit, hogy igazságos, átlátható és nyugodt üzleti környezetet biztosítson.

Shenzhen célja a piacosság, a jogállamiság és a nemzetközivé válás, és ennek következtében erőteljesen támogat számos reformképzést, az adminisztratív terhek csökkentését, valamint az alsóbb szintekre is átruházott hatásköröket és nagyban optimalizálta azokat. Shenzhen vezető szerepet játszik a cégbejegyzést támogató rendszerek reformjának elősegítésében, a beépítési eljárások egyszerűsítésében, valamint a vállalkozói lelkesedés serkentésében - ez az egyik oka annak, hogy Shenzhen 1,74 millió üzleti szervezettel rendelkezik, amellyel a kínai közepes/nagy városok közt az első helyen áll.

- A Economist Weekly (Közgazdász hetilap): „A világ több, mint 4300 különleges gazdasági zónái közt Shenzhen a legsikeresebb.”
- A kínai tanulmányok központja (Washington D.C.) által közzétett „Kína 100 legjobb városi önkormányzata 2014-ben” rangsorban Shenzhen az első helyen állt.
- 2014-ben, Shenzhen 187 olyan reformot vitt végbe, amely országosan vezető és úttörő helyen állt.

Ázsiai-csendes-óceáni központ, kapcsolat a világgal

Shenzhen háromdimenziós szállítási hálózattal rendelkezik. A város kikötőt tekintve országként az első helyen áll és ennek szállítási előnye nyilvánvaló - 32 légitársasági vállalat és 172 légitársaság köt össze 120 várost.

A Gyöngy-folyó deltája Shenzhenben található és globálisan páratlan infrastrukturális előnyökkel és létesítményekkel rendelkezik. Shenzhen, mint központot figyelembe véve, a különböző iparágak kulcsfontosságú eszközei alig egy órai autótűt mellett beszerezhetők, amely lehetővé teszi a tudományos kutatási eredmények innovatív termékekké történő gyors átalakítását. Shenzhen nagyon közel van a világ legfejlettebb piacaihoz - a Hongkongot összekötő határ mindennap 24 órán keresztül nyitva van és a Hongkong reptér egy óra alatt autóval elérhető. Miután a termékeket legyártották és azok elhagyják a gyárakat, Shenzhenből és Hongkong kikötőiből azok egy órán belül a világ bármely tájára elszállíthatók.

- Shenzhen külkereskedelemből származó teljes import/export volumene, valamint saját exportja tekintetében az anyaország nagyvárosai között az első helyen áll: ez 22 egymást követő alkalommal jelenti az első helyet Shenzhen anyaországba történő exportja alapján.
- 2014-ben Shenzhen kikötői áruátrakodási kapacitása világszinten a harmadik helyen állt a konténerkikötők között. A Shenzhen Bao'an nemzetközi repülőtér a szárazföldi Kína negyedik legnagyobb repülőtere.
- Shenzhen egyike „A jövő 10 ázsiai-csendes-óceáni városa” rangsorban, amelyet a Foreign Direct Investment (FDI) (Közvetlen külföldi befektetések) publikált.

ELÉRHETŐSÉGEK

12/F, Office Building, Great China International Exchange Square, No. 1, Fuhua Road 1, Futian District, Shenzhen
Telefonszám: (0086) 755-82004023
Fax: (0086) 755-82004008
E-mail: investshenzhen@sz.gov.cn
Webhely: www.investshenzhen.gov.cn

Economic and Trade Office in North America (Gazdasági és Kereskedelmi Iroda Észak-Amerikában) (www.shenzhenoffice.org)
Los Angeles
Telefonszám: (001 213) 628-9888
Fax: (001 213) 628-8383
E-mail: losangeles@investshenzhen.gov.cn

New York
Telefonszám: (001 212) 968-1888
Fax: (001 212) 898-0490
E-mail: newyork@investshenzhen.gov.cn

Economic and Trade Office in Europe (Gazdasági és Kereskedelmi Iroda Európában) (www.investshenzhen.gov.cn)
Brüsszel
Telefonszám: (0032) 483-430-328
Fax: (0032) 483-430-328
E-mail: brussels@investshenzhen.gov.cn

Economic and Trade Office in Japan (Gazdasági és Kereskedelmi Iroda Japánban) (www.shenzhenoffice.jp)
Tokió
Telefonszám: (00813) 5733-2244
Fax: (00813) 3432-5333
E-mail: tokyo@investshenzhen.gov.cn

Economic and Trade Office in Australia (Gazdasági és Kereskedelmi Iroda Ausztráliában) (www.setro.org.au)
Sydney
Telefonszám: (0061 2) 9411-2388
Fax: (0061 2) 9411-7959
E-mail: sydney@investshenzhen.gov.cn



深圳市投资推广署
INVEST SHENZHEN

RÓLUNK

Az Invest Shenzhen az a szervezet, amelyet az önkormányzat bízott meg azzal a feladattal, hogy a beruházások tekintetében tegye a várost vonzóvá. Az Invest Shenzhen feladata Shenzhen beruházási környezetének és üzleti előnyeinek elősegítése és megszilárdítása, valamint elkötelezte magát olyan beruházási projektek és tehetséges munkacsoportok behozatala mellett, amelyek megfelelnek a város irányultsági és ipari politikájának. Az Invest Shenzhen elkötelezett abban is, hogy a befektetők számára magas szintű és professzionális kormányzati szolgáltatásokat biztosítson, így segítve a hazai és külföldi vállalkozások növekedését Shenzhenben - Invest Shenzhen az első megálló a városba érkező beruházók számára.

Szolgáltatásaink

A Információ szolgáltatás a befektetési környezettel és ipari támogatási politikával kapcsolatban;

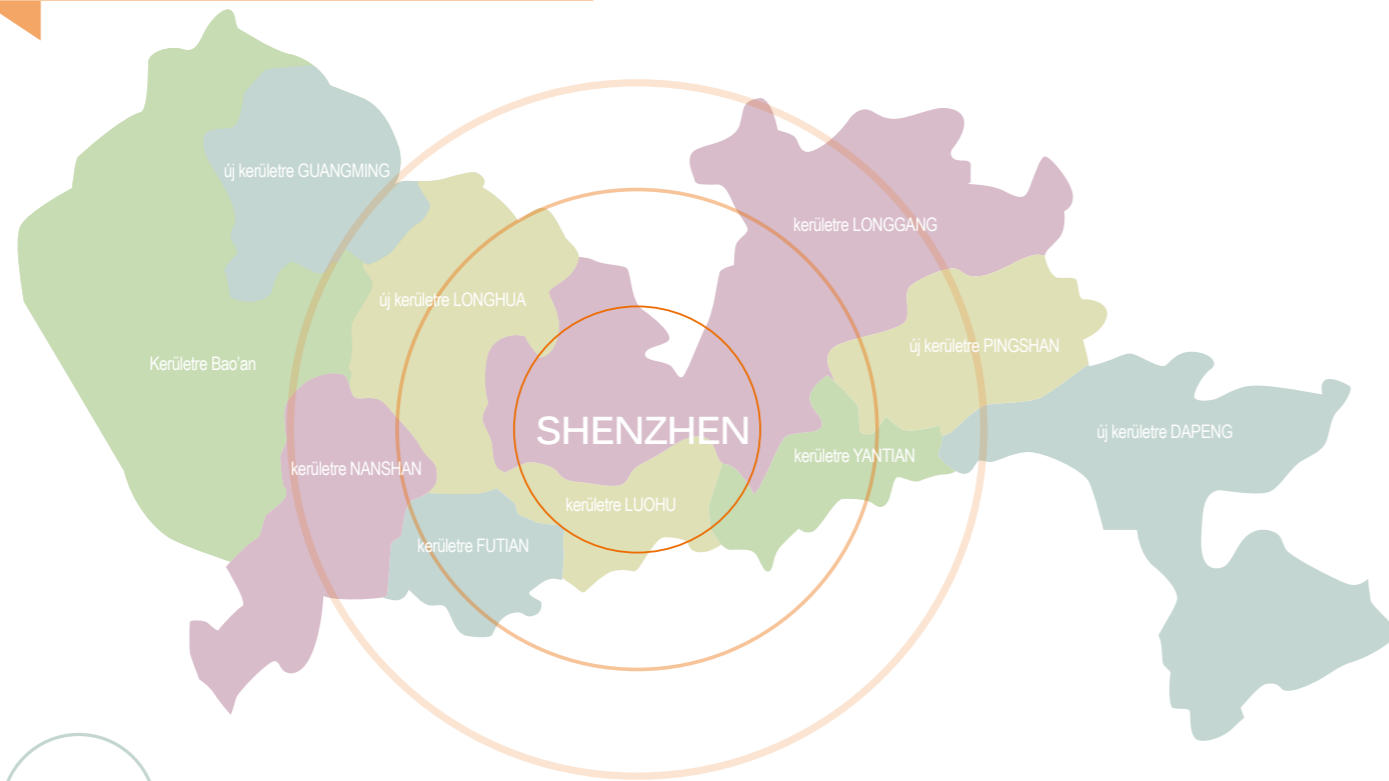
B Segítségnyújtás befektetők számára, hogy Shenzhenben befektetési tárgyalásokat elősegítő helyszíni vizsgálatokat és egyéb tevékenységeket végezhesenek;

C Beruházások céljából megfelelő hazai vagy külföldi együttműködő partnerek bemutatása és vállalkozások közti együttműködési projektek ösztönzése;

D Jelentős beruházási projektek nyomkövetési szolgáltatásainak teljeskörű biztosítása, valamint szakmai konzultációk, elsőbbségi kérelmek és vállalati helyszín kiválasztási szolgáltatások biztosítása.

E Magas színvonalú szolgáltatások biztosítása Shenzhenben a külső befektetési vállalkozások sikeres növekedésének elősegítése érdekében.

SHENZHENI ALAPINFORMÁCIÓK



Földrajz

Shenzhen önkormányzati település Kína déli partja mentén, Guangdong tartomány déli részén helyezkedik el. Shenzhenről keletre található a Daya- és Dapeng-öböl. A Gyöngy-folyó torkolata és a Lingding-öböl nyugatra, a Shenzhen-folyó és Hongkong közvetlenül délre, Dongguan és Huizhou városok pedig északon a szomszédai. Shenzhen nagy kiterjedésű tengeri területe a Dél-kínai-tengert és a Csendes-óceánt köti össze.

Nyelv

Elsődleges nyelve a mandarin, de a kanton és az angol és széleskörben használt.

Igazgatási részlegek

Shenzhen önkormányzati település Guangdong tartomány igazgatása alá tartozik, valamint országos szinten kijelölt alvidéki város, amely független tervezési státusszal rendelkezik. Shenzhen további 6 igazgatási kerületre (Futian, Luohu, Nanshan, Yantian, Bao'an, és Longgang), valamint 4 új kerületre (Guangming, Pingshan, Longhua, and Dapeng) van felosztva.

Alapterület

1 996,78 négyzetkilométer.

Éghajlat

Shenzhen éghajlata kellemes, meleg és nedves szubtropikus monszunklíma. A csapadék bőséges és az évi átlagos hőmérséklet 23 C.

Népesség

A teljes település állandó lakosainak létszáma 2014 végén 10 778900 volt.

A VÁLLALATOK MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGEIRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK



KULCSFONTOSÁGÚ TERÜLETEKEN KIADHATÓ IRODAHELYSÉGEK

Irodahelységek bérlete a Központi üzleti kerületben hozzávetőlegesen négyzetméterenként 150-200 RMB havonta.

AZ IPARI VÍZ ÁRA

Az ipari víz ára 3,35 RMB köbméterenként, amíg a szennyvízkezelés 1,05 RMB köbméterenként. A kereskedelmi, szolgáltató és építőipari ágazatokban használt víz ára 3,35 RMB köbméterenként, amíg a szennyvízkezelés 1,2 RMB köbméterenként.

KÜLFÖLDI FINANSZÍROZÁSÚ VÁLLALATOK FELÜLVIZSGÁLATA ÉS JÓVÁHAGYÁSA

01 A külföldi finanszírozású vállalatok létrehozásáról szóló elvárásoknak és követelményeknek megfelelő anyagok előkészítése

02 A Shenzhen Önkormányzat Piacfelügyeleti közigazgatási szervétől a vállalati név jóváhagyását beszerzése

03 A Shenzhen Önkormányzat Gazdasági, Kereskedelmi és Információs Bizottságától vagy a különböző kerületek gazdaságfejlesztési (szolgáltatás) irodáitól a jóváhagyás beszerzése. A külföldi finanszírozású vállalatok jóváhagyási bizonyítványa a jóváhagyás után lesz kiadva.

04 A Shenzhen Önkormányzat Piacfelügyeleti közigazgatási szervétől az üzleti engedély beszerzése. A kapcsolódó illetékes hatóságoktól a közigazgatási engedélyezés beszerzése.

ÁTLAGFIZETÉS

Shenzhenben a minimálbér havonta 2030 RMB.

AZ IPARI ELEKTROMOSSÁG ÁRA

Az ipari elektromos áram a csúcsidejében kilowattóránként 1,1992 RMB, csúcsidején kívül kilowattóránként 0,9120 RMB és egyébként 0,3376 RMB. A kereskedelmi és szolgáltató ágazatokban használt elektromos áram csúcsidejében kilowattóránként 1,0357 RMB, csúcsidején kívül kilowattóránként 0,68 RMB.

HAZAI FINANSZÍROZÁSÚ VÁLLALATOK FELÜLVIZSGÁLATA ÉS JÓVÁHAGYÁSA

01 A hazai finanszírozású vállalatok létrehozásáról szóló elvárásoknak és követelményeknek megfelelő anyagok előkészítése

02 A Shenzhen Önkormányzat Piacfelügyeleti közigazgatási szervétől a jóváhagyás beszerzése

03 A Shenzhen Önkormányzat Piacfelügyeleti közigazgatási szervétől az üzleti engedély beszerzése

04 Kapcsolódó hatóságok (előzetes jóváhagyás) javaslatainak beszerzése

SHENZHEN AZ ÉN SZEMSZÖGEMBŐL



IRINA BOKOVA, AZ UNESCO FŐIGAZGATÓJA

Shenzhen tiszta, zöld város, várostervezés szempontjából az egész város elrendezése és építészete gazdag, tele van étellel és individualitással. Shenzhen lenyűgöző, dinamikus, fenntartható város. Szeretném jókívánságaimat kifejezni a Shenzhenben élő embereknek.



FRANCESCO BANDARIN, A VILÁGÖRÖKSÉG KÖZPONTJÁNAK IGAZGATÓJA

A fenntartható fejlődés kulcsa a kultúra és Shenzhen egyike azon városoknak, ahol ez az elv a gyakorlatban is megvalósul.



BUFFETT, A BERKSHIRE HATHAWAY ELNÖKE

Shenzhen fejlődése minden elképzelésemet felülmúlja, csoda, hogy 30 év alatt ennyi mindent elérték.



MA YUN, AZ ALIBABA GROUP IGAZGATÓTANÁCSÁNAK ELNÖKE

Számos kitzűnő cég működik Shenzhenben, és ennek sikere gondolkodásra késztet. Shenzhen számunkra a legmegfelelőbb helyszín, kitűnő hely.



JI BINGMING (Mark Gibbs), NÉMETORSZÁG SAP ÁZSIA ÉS A CSENDES-ÓCEANI TEREG OPERATÍV IGAZGATÓJA ÉS ELNÖKE KÍNÁBAN

A Dél-Kínában tervezett székhelyek létrehozásának ideje alatt számos egyéb várost is meglátogattunk és úgy találtuk, hogy Shenzhen kiváló beruházási környezetet biztosít, a kormányzati szervek hatékonyak és pragmatikusak, valamint a város nemzetközi irányultsága és a gazdasági koncepció nagy benyomást tett ránk.



DENIS LAMING, FRANCIA MESTERÉPÍTÉSZ

Shenzhen gyönyörű város. Rendkívül rövid idő alatt olyan kulturális eredményeket ért el, amelyek más városoknak évekbe telnek. Elmondhatom, hogy tanúja voltam Shenzhen fokozatos fejlődésének, mivel időről időre meglátogatom a várost. Véleményem szerint, Shenzhen nemcsak Kína, hanem a világ tekintetében is egy élhető város.



Weldon Epp, KANADA FŐKONZULJA GUANGZHOU-BAN

Nagyon kedvelem Shenzhen várostervezését, főképp a zöldterületek kialakítására helyezett hangsúlyt. Shenzhen modern város erőteljes innovációs atmoszférával. Azonban nemzetközi város is, és számos kanadai vállalat szeretne bejutni a kínai piacra Shenzhen keresztül.



RUI MOREIRA, PORTO POLGÁRMESTERE

Shenzhen eredményei az elmúlt 30 évben látványosak. Remélem, hogy növelhetem a tapasztalatcsere és az együttműködést a két város közt, illetve elősegíthetem a kölcsönös gazdasági és szociális fejlődést.