

## 深センの優位性



SHENZHEN CBD



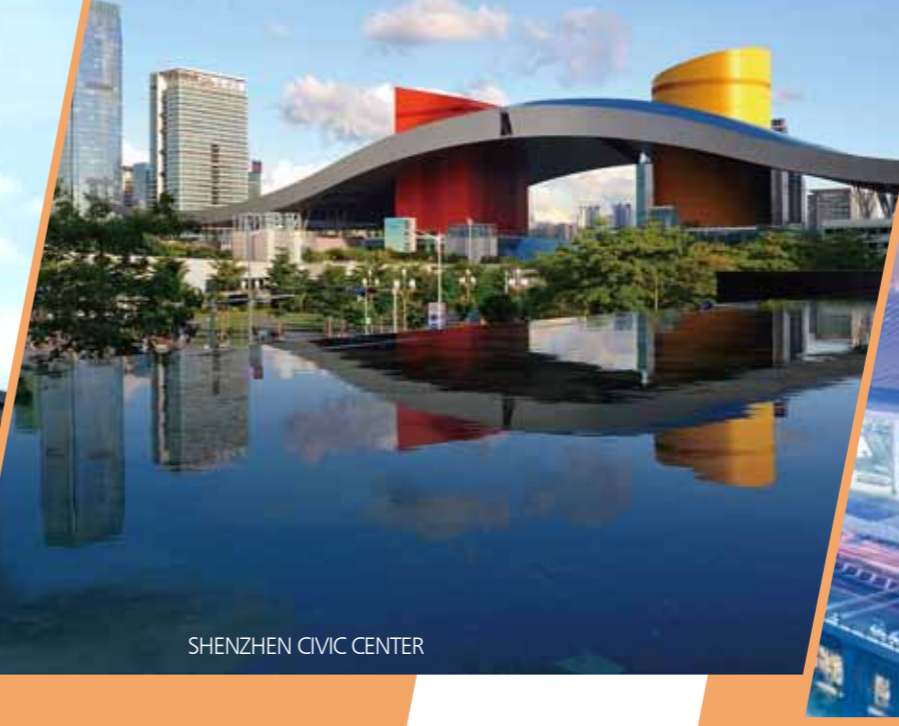
MANGROVE NATURE RESERVE



CONCERT HALL



SHENZHEN STOCK EXCHANGE



SHENZHEN CIVIC CENTER



SHENZHEN BAO'AN INTERNATIONAL AIRPORT

### 中国のシリコンバレー、革新の天国

深センは中国初の国家革新パイロット都市、第一陣の国家知的財産権モデル都市、中国で都市をユニットとする初の自主革新モデルエリアである。長期的には、深センは革新を都市発展の主な戦略として、革新を通して経済及び産業の発展品質を向上させ、全力で総合革新エコシステムを構築していた。

科学技術は、深センの発展を推進する主なエンジンとなっている。2014年、社会研究開発投入額がGDPの約4.02%を占めた。割合は世界第二の韓国のレベルに相当する。企業投入額はそのうちの95%を占める。PCT国際特許出願数は同期比15.9%増加し、1.16万件に達し、連続11年間で全国の約半分を占めた。

深センは「中国のシリコンバレー」、革新・起業の天国であり、国際メーカーセンターの構築に努力し、グローバルメーカーを引きつける。

- 《フォーブス》中国語版は5年連続で中国本土都市革新ランキングを発表した。深センは2011年に第一位となった後、再び第一位となった。
- 《フォーブス》「2014中米イノベーター」中国の10人リストには、深センは五つの席を占めた。
- 過去3年間、国家科学技術賞には、深センは、国家技術発明一等賞を含む36件の国家科学技術賞を受賞した。

### 濱海で環境が優しく、グリーンで住みやすい

深センは美しい都市であり、北回歸線の南に位置し、熱帯と亜熱帯の交差部に位置し、気候が暖かく快適だ。230kmの海岸線を持ち、濱海風情がきれいだ。深センは869ヶ所の公園を持っている。全市の建設済み区の緑化カバーレージが45%以上に達し、都市生活が快適だ。

現在、グリーン・低炭素は都市の新しい特徴となった。深センは、より少ない資源、エネルギー消費量で、より高品質の経済成果を取得することを提唱した。1万円あたりのGDPエネルギー消費量と水消費量は、中国本土で最も低いレベルの都市である。深センのPM2.5濃度が低く、全国74の主要都市の空気品質ランキングの第四位であり、一級都市空気品質ランキングの第一位である。

- 国連環境保護「グローバルトップ500」で、中国初の「国際ガーデンシティ」である。
- 「中国で最も美しい8つの海岸線」の一つを有し、《ニューヨークタイムズ》によってグローバル観光地ベスト31の一つとして選ばれた。
- 《国際人材交流》誌のアンケートでは、深センは「外国人人材で最も人気の高い3つの中国本土都市の一つ」となった。

### 開放で活力溢れ、文化が融合する

深センは、非常に活気のある都市であり、住民の平均年齢が30歳で、大量な高品質人材が集まり、学習を熱愛して、科学を尊ぶ都市雰囲気形成した。

95%の住民は国内各地の移住者である。文化融合は、開放、包容の都市性格を形成した。「来たら、深セン人となる」は市民のコンセンサスを得る。深センは「革新を激励し、失敗を寛容する」革新文化及び「革新しなければ滅びる」起業家精神を持っている。

深センは大学生で最も人気のある都市の一つであり、留学生帰国後の就職・起業のベストチョイス都市の一つである。大量な外国人、香港、マカオ、台湾の住民は通年で深センで暮らし、働いている。

- ユネスコは深セン市に「グローバル全民読書モデル都市」の称号を与えた。
- 登録ボランティアが110万人、コミュニティサービスセンターが538ヶ所、「ボランティア都市」として知られている。
- ピアノ総数は28.5万台を上回り、100世帯毎のピアノ数が10台以上で、「ピアノ都市」として知られている。

### 経済特区で、市場が完備している

深センは中国本土で最も「市場化」都市であり、市場経済の発展が十分に完備している。市場環境が公正で、十分に企業を尊重する。深センでは、企業はより大きな発展チャンスを持っている。2014年末にかけて、深センの科学技術企業3万社には、国家級ハイテク企業が4742社に達した。

過去30年余りには、深センのGDP年間平均成長率が25%に達した。深センは、世界で最も急速に発展していた都市の一つとなった。曾ての小さな漁村は、中国経済で最も発達している都市の一つとなっている。2014年のGDPが1.6万億元を上回り、経済総量が引き続き中国本土大都市の第四位であり、一人あたりGDPが2.39万ドルに達し、革新駆動の軌道に乗った。

- 《フォーブス》誌の「中国本土ベスト商業都市」ランキングの第2位となった。
- 「グローバル金融センター指数」(GFCI)ランキングで、深センはグローバル金融都市の第22位、中国本土の第2位となった。
- 2014年、深センが全国で「率先」または「最初」に行った改革は187項だった。
- イギリス《エコノミスト》週刊「グローバル4300余りの経済特区」には、深センは最も成功した経済特区である。
- ワシントンの中国研究センターの発表した《2014年中国ベスト都市トップ100》には、深センは第一位となる。
- 2014年、深センが全国で「率先」または「最初」に行った改革は187項だった。
- イギリス《自然》誌に「中国科学研究実力トップ10」の一つとして選ばれた。

### 改革のパイオニア、効率的な政府

深セン市政府は全国で最も効率的な政府の一つであり、法治政府、サービス型政府、廉潔型政府の建設を主張した。深センは、特区立法権の利点を活かし、公正、透明、自由主義のビジネス環境を構築する。

深センは市場化、法治化と国際化を目標として、多くの改革を推進し、政府機関を簡素化し、企業に管理権限を委任し、取り扱いプロセスを最適化する。全国で率先して商事登記関連制度改革を推進し、企業設立プロセスを簡素化し、起業家の熱意を高める。深センの商事主体数が174万戸で、全国大都市の第一位となっている。

- イギリス《エコノミスト》週刊「グローバル4300余りの経済特区」には、深センは最も成功した経済特区である。
- ワシントンの中国研究センターの発表した《2014年中国ベスト都市トップ100》には、深センは第一位となる。
- 2014年、深センが全国で「率先」または「最初」に行った改革は187項だった。
- イギリス《自然》誌に「中国科学研究実力トップ10」の一つとして選ばれた。

### アジアパシフィックのハブであり、世界に直通している

深センは、立体化の交通網を有し、ポート数が全国第一位であり、総合交通優位性が明らかである。深セン空港は、航空会社32社が運営し、フライト便172本を開通し、120都市に直通する。

深センが所在している珠江デルタは、世界で比類のないハードウェア施設能力を持っている。深センを中心として、車で1時間以内に様々な産業必需品を購入できる。科学研究成果は迅速に革新製品に変換することができる。深センは、グローバル最も発達する市場とゼロ距離で繋がれ、香港と24時間通関できる。車で1時間かかって香港空港に到着できる。製品は、工場出荷後、1時間以内に深センや香港のポートを通じて世界各地に発送されることできる。

- 対外貿易輸出入総額、輸出額は、中国本土大都市の第一位であり、輸出額が22年連続で第一位だった。
- 2014年、ポートのスルーputは世界コンテナ港の第3位だった。深セン宝安国際空港は、中国で4番目の大きな空港である。
- 《外国直接投資》(FDI)誌の「アジアパシフィック未来都市トップ10」の一つである。

## お問い合わせ

住所:深セン市福田区福華一路1号大中華国際取引広場オフィスビル12階

電話: (0086) 755-82004023

FAX: (0086) 755-82004008

メール: investshenzhen@sz.gov.cn

ウェブサイト: www.investshenzhen.gov.cn

北米駐在の経済貿易事務所

ロサンゼルス

電話: (001 213) 628-9888

FAX: (001 213) 628-8383

メール: losangeles@investshenzhen.gov.cn

ニューヨーク

電話: (001 212) 968-1888

FAX: (001 212) 898-0490

メール: newyork@investshenzhen.gov.cn

ヨーロッパ駐在の経済貿易事務所

ブリュッセル

電話: (0032) 483-430-328

FAX: (0032) 483-430-328

メール: brussels@investshenzhen.gov.cn

日本駐在の経済貿易事務所 (www.shenzhenoffice.jp)

東京

電話: (00813) 5733-2244

FAX: (00813) 3432-5333

メール: tokyo@investshenzhen.gov.cn

オーストラリア駐在の経済貿易事務所

シドニー

電話: (0061 2) 9411-2388

FAX: (0061 2) 9411-7959

メール: sydney@investshenzhen.gov.cn



深圳市投资推广署  
INVEST SHENZHEN



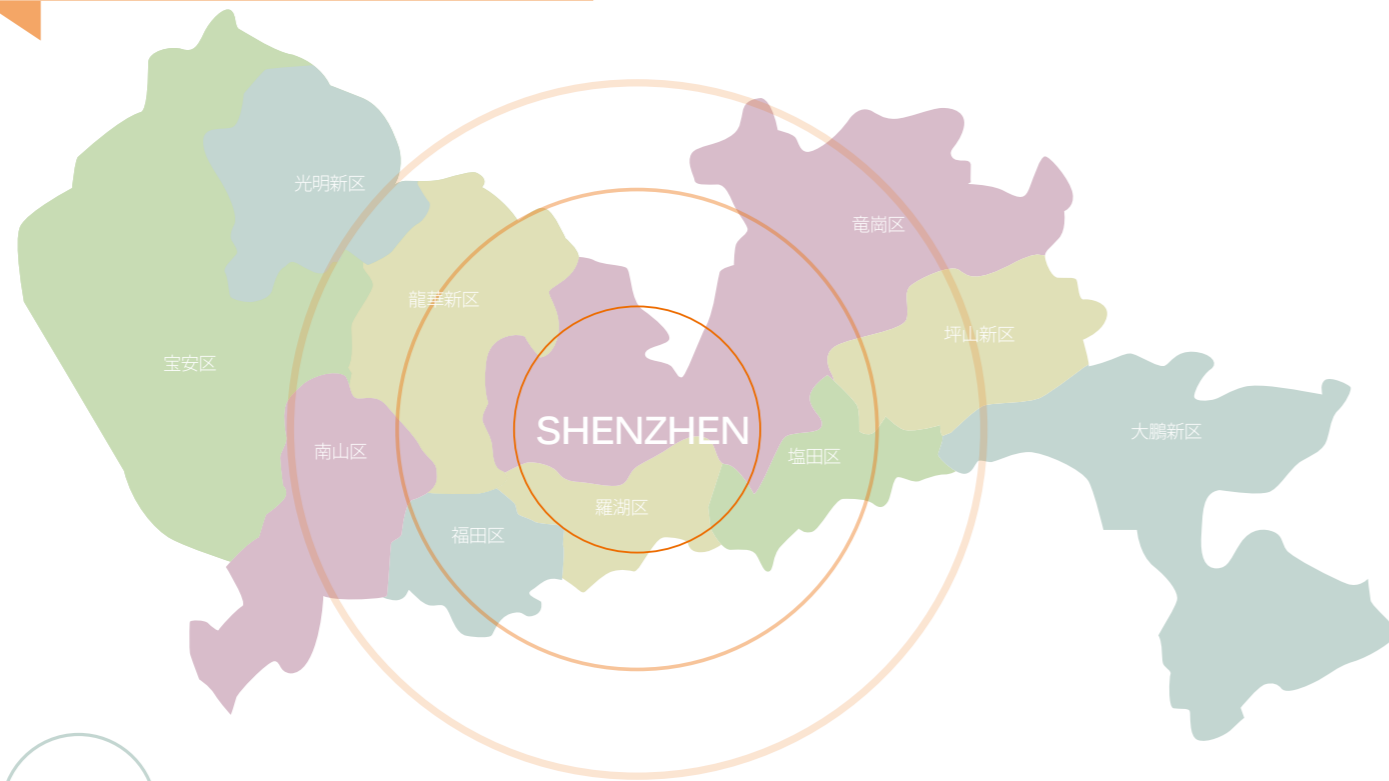
## 当方について

深セン市投資促進署は、市政府の企業誘致機関であり、深センの投資環境、ビジネス優位性の宣伝、強化を自身の責任とし、都市位置付け、産業政策に該当する投資プロジェクトと人材チームを誘致し、投資者に高品質、プロフェッショナル政府サービスを提供し、深センにおける国内外企業の発展を促進し、深センの投資家の「最初のストップ」である。

## 当方のサービス

- A** 投資環境、産業支援政策など関連情報を提供する；
- B** 投資家が深センで展開する考察、投資相談など活動に協力する；
- C** 適切な現地や海外のパートナーを紹介し、企業間のプロジェクト連携を促進する；
- D** 全プロセスで重大投資プロジェクトにフォローし、コンサルティング、優遇措置申請、企業立地選定などプロサービスを提供する；
- E** 深センにおける投資家の発展に高品質サービスを提供する。

## 自然概要



### 地理

中国南部の海浜都市であり、広東省南部に位置し、東が大亜湾と大鵬湾に隣接し、西が珠江口と伶仃洋に隣接し、南の深セン川が香港と繋がり、北が東莞、惠州に隣接し、広い海が南海や太平洋と繋がる。

### 言語

普通語が主要言語である。広東語、英語が広く使用されている。

### 行政区画

広東省の省轄市、国家副省級計画単列市である。福田、羅湖、南山、塩田、宝安、竜崗区など6つの行政区と光明、坪山、龍華、大鵬など4つの新区を管轄している。

### 面積

1996.78 平方キロ。

### 気候

亜熱帯海洋性モンスーン気候であり、暖かく、快適で、降水量が豊富で、年間平均気温が23℃。

### 人口

2014年末、全市の常住人口が1077.89万人。

## 企業運営費用の参考



### 重点エリアのオフィス賃料

中心地域のオフィス賃料が約150-200元/平方メートル/月

### 工業用水価格

工業用水価格3.35元/立方メートル、下水処理費1.05元/立方メートル；商業、サービス業、建築業用水3.35元/立方メートル、下水処理費1.2元/立方メートル

## 外商投資承認プロセス

- 01 外資系企業設立注意事項により資料を準備する
- 02 深セン市市場監督管理局が名称を承認する
- 03 深セン市経済貿易・情報化委員会または各区経済促進(サービス)局が立案して審査し、「外商投資企業承認証書」を発行する
- 04 深セン市市場監督管理局が「営業許可証」を発行する、関連の業界行政許可審査

### 賃金

深セン最低賃金基準が2030元/月

### 工業用電価格

工業ユーザーピーク時間帯1.1992元/KWH、通常0.9120元/KWH、低使用量の時間帯0.3376元/KWH；商業、サービス業1.0357元/KWH、その他0.6800元/KWH

## 国内企業登録プロセス

- 01 国内企業設立ガイドにより資料を準備する
- 02 深セン市市場監督管理局が名称を承認する
- 03 深セン市市場監督管理局が「営業許可証」を発行する
- 04 関連の業界行政許可審査

## 深センへの印象

**ユネスコ総幹事 IRINA BOKOVA**  
深センは、清潔でグリーンな都市である。都市全体のレイアウトと建物はデザイン感を持ち、活力と個性を持っている。深センは、印象的で、ダイナミック、持続可能な都市である。深センの人々に最も真摯な願いを与える。

**世界遺産センター主任 FRANCESCO BANDARIN**  
文化は持続的発展の鍵である。深センはこの原則を実践した。

**ハサウェイ社の代表取締役社長 BUFFETT**  
深センの発展は私の想像を超えた。30年以内にこのような成功を達成することは奇跡だ。

**アリババグループ取締役会会長 馬雲**  
深センでは、多くの良い会社が生まれた。深センの成功は、私たちに引きつけた。深センはすごい所であり、当社に最も適する所である。

**ドイツSAPアジア/パシフィック最高執行責任者及び中国地域総裁MARK GIBBS**  
中国南部地区本部の設立プロセスには、我々は多くの都市を考察した。最後に、私たちは、深セン市の優れた投資環境、政府関連部門の効率的なやり方、及び深セン市の国際化都市位置付けと本部経済の理念に感銘を受けた。

**フランス建築家 DENIS LAMING**  
深センは素晴らしい都市である。深センは短い期間で、他の都市が長年にわたって遂げた文化成果を取得した。私は暫くの間に深センに来る。私は、深センの発展を見た。深センは中国だけでなく、世界で住みやすい市である。

**広州駐在のカナダ総領事 AI WEIDUN**  
私は深センの都市計画、特にグリーンデザインへの強調が好きだ。深センはモダンな都市であり、革新雰囲気強い。また、深センは国際的な都市である。多くのカナダ企業は、深センを通じて中国市場に進出する。

**ポルト市長RUI MOREIRA**  
深センは過去30年間で素晴らしい成果を上げた。これに基づき、両都市間の交流と協力を速め、双方の経済と社会の発展を促進してほしい。

# 2015 深センに投資し 将来のウィンウィンを達成

投資深圳・共贏未来 深セン市投資促進署